



O B E C N O V Á Č A N Y

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE NOVÁČANY

č. 3/2023

O MIESTNYCH DANIACH A O MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Návrh VZN zverejnený jeho vyvesením na úradnej tabuli Obce Nováčany dňa: 22.11.2023
Návrh VZN prerokovaný a schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Nováčany dňa: 08.12.2023
uznesením číslo 79/12/2023.
VZN vyhlásené jeho vyvesením na úradnej tabuli Obce Nováčany dňa: 11.12.2023
VZN nadobúda účinnosť dňom : 01.01.2024

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE NOVÁČANY
č. 3/2023
O MIESTNYCH DANIACH A O MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE
ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Obec Nováčany v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4,5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 1, 2 a 3, § 16 ods. 1,2 a 3. § 17 ods. 2,3,4 a 7, § 83 a § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

Čl. 1
Základné ustanovenia

1) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Nováčany. Obecné zastupiteľstvo v Nováčanoch podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **z a v á d z a** s účinnosťou od 1. januára 2023:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje,
- g) miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“)

2) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania daní a poplatku na území Obce Nováčany.

D A Ň Z P O Z E M K O V

Čl. 2
Základ dane

Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady 0,2034 € za m²
 - b) trvalé trávnaté porasty 0,0395 € za m²
 - c) záhrady, zastavané plochy a nádvorcia a ostatné plochy 1,32 € za m².
 - d) stavebný pozemok 13,27 € za m².
 - e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,0700 €.
- (použije sa len v prípade, keď nie je predložený znalecký posudok)

Čl. 3 Sadzba dane

(1) Správca dane pre všetky pozemky na území Obce Nováčany určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	1 %
b) záhrady	1 %
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1 %
d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy	2,30 %
f) stavebné pozemky	1 %

DAŇ ZO STAVIEB

Čl. 4 Sadzba dane

(1) Správca dane pre všetky stavby na území Obce Nováčany, ktoré sú predmetom dane zo stavieb určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb vo výške:

- a) **0,06 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,50 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **0,50 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d) **0,40 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby užívané alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
- e) **0,40 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f) **0,50 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatnými podmienkami a zárobkovou činnosťou
- g) **0,30 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

(2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,07 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

Čl. 5 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov na území Obce Nováčany je **0,20 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Čl. 6

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ Oslobodenie od dane a zníženie dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že **od dane z pozemkov a stavieb** sú oslobodené:
- pozemky a stavby vo vlastníctve Obce Nováčany, ktorá je správcom dane,
 - pozemky a stavby vo vlastníctve cirkvi, ktoré slúžia na **vzdelávanie** alebo na vykonávanie náboženských obradov.
 - pozemky, na ktorých sú cintoríny.

DAŇ ZA PSA

Čl. 7

Základ dane

Správca dane určuje výšku dane **12,- €** ročne za každého psa.

U osamelo žijúcich dôchodcov sa sadzba dane stanovuje na **6,- €** ročne.

Takto určená sadzba dane platí za každého psa vo veku minimálne 6 mesiacov, u toho istého daňovníka. Každý vlastník psa má povinnosť nahlásiť všetky údaje (preukaz psa o očkovaní + čipové číslo a iné) o každom psovi na obecnom úrade do evidencie psov v obci.

Obec po zaevidovaní psa prideli psovi psiu známku s evidenčným číslom zdarma. Po strate evidenčnej pšej známky obec daňovníkovi vyúčtuje **5,- €** za každú náhradnú (novú) evidenčnú známku.

Čl. 8

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane. Daňovník je povinný všetky skutočnosti týkajúce sa evidencie psov nahlásiť na obecný úrad a doložiť doklady (o úhyne zvieratá, oznámenie o inej skutočnosti) k ukončeniu daňovej povinnosti za psa.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Čl. 9

Základ dane

- Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala.
- Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky a pod.,
- Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².**

Čl. 10 Sadzba dane

- (1) Správca dane určuje v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane nasledovne:
- a) na účely ambulantného predaja a poskytovania služieb na verejnom priestranstve (pred MŠ, pred Obecným úradom) je **6,60 €/deň**,
 - b) za umiestnenie stavebného materiálu, stavebného zariadenia, a iné skládky (drevo, uhlie) **0,331€/m² za deň**,
 - c) za umiestnenie zariadení ľudovej technickej zábavy a cirkusu **0,331 €/m² za deň**
 - d) umiestnenie prenosných, reklamných, informačných a propagačných zariadení **0,331 € m² za deň** za každý aj začatý m² osobitne užívaného priestranstva za každý aj začatý deň.

Čl. 11 Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- (1) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- (2) Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. V prípade splátok dane je daň splatná v lehotách určených obcou. Daňovník zaplatí daň na účet obce SK80 5600 0000 0005 0432 9002 alebo v hotovosti do pokladne obce na obecného úradu na základe doručeného a prevzatého rozhodnutia.
- (3) V prípade krátkodobého užívania verejného priestranstva daň je splatná v hotovosti pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti do pokladne obce na obecnom úradu.
- (4) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. **Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.**
- (5) Ak bude daň za užívanie verejného priestranstva určená dodatočne, po neohlásenom užívaní alebo bude vyrubená na základe zistenia nepovoleného užívania, bude sadzba stanovená vo výške **1 €** za každý aj začatý m² a každý aj neúplný deň odo dňa zistenia.

DAŇ ZA UBYTOVANIE Čl. 12

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie podľa § 754 až § 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len zariadenie), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečivých kúpeľova kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe súžiacej na viaceré účely fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný právny predpis. Povinnosť daňovníka nahlásiť daňové priznanie o ubytovanie s platným kolaudačným rozhodnutím o určení, že daná stavba je určená na ubytovanie.

- (2) Daň za ubytovanie platí fyzická osoba, ktorá sa prechodne ubytuje v ubytovacom zariadení.
- (3) Sadzba dane je **0,40 €** za osobu a prenocovanie.
- (4) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý ubytovanie odplatne poskytuje.
- (5) Prevádzkovateľ zariadenia poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie je povinný si splniť oznamovaciu povinnosť na predpísanom tlačive voči správcovi miestnej dane, t. j. Obecný úrad do 10 dní od získania právoplatného oprávnenia vykonávať túto činnosť a následne do jej zániku.
- (6) Platiteľ dane je povinný viesť presnú evidenciu vyberanej dane, a do 15 dní po ukončení mesiaca ju zaplatiť na účet obce SK80 5600 0000 0005 0432 9002 alebo v hotovosti do pokladne obce na obecného úradu na základe doručeného a prevzatia priznania.

Čl. 13 DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

- (1) Základom dane je počet predajných automatov
- (2) Sadzba dane **43,20 €** za jeden predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru a **66,40 €** za jeden predajný automat s viac ako 10 druhmi tovaru na kalendárny rok.

Čl. 14 DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

- (1) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov
- (2) Sadzba dane je **99,58 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok

Čl. 15 MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

- 1. Sadzba poplatku je**
 - a) **0,080 € na občana a deň z titulu trvalého alebo prechodného pobytu**
 - b) **0,080 € na osobu a deň z titulu vlastníctva nehnuteľnosti v obci**
 - c) **Poplatok pre právnické osoby a fyzické osoby podnikateľov je:**
 - sadzba poplatku 10,00 € x 28 počet vývozov, podľa ročného zvozového harmonogramu.
 - Podnikatelia na území obce musia mať uzatvorenú zmluvu s obcou o vývoze komunálneho odpadu za každý podnikateľský subjekt samostatne.**
- 2. Pre Obec Nováčany je stanovený koeficient: 1**
- 3. Zníženie poplatku**
 - a) o 100% u osôb, ktorí sa v určenom období dlhodobo zdržiavajú v zahraničí po predložení týchto dokladov:
 - potvrdenie zamestnávateľa, pracovná zmluva, doklad o študijnom pobyte
 - b) o 50 % u osôb, ktoré sa v zdaňovacom období nezdržiavali v obci 90 dní po predložení týchto dokladov:
 - potvrdenie zamestnávateľa, pracovná zmluva, doklad o študijnom pobyte v zahraničí
 - c) o 50% u osôb, ktoré sú držiteľmi ZŤP preukazu po predložení:
 - ZŤP preukazu na obecný úrad

4. Podmienky na vrátenie poplatku alebo pomernej časti:

- a) pri úmrtí člena rodiny – dokladovaním jeho úmrtného listu členom rodiny
- b) doklad o zániku vlastníctva k nehnuteľnosti, - odhlasovacia povinnosť daňovníka
- c) pri zmene trvalého pobytu, resp. prechodného pobytu - potvrdenie o prihlasovacej povinnosti poplatku v mieste nového trvalého alebo prechodného pobytu.

5. Drobný stavebný odpad:

Obec má zavedený množstevný zber na drobný stavebný odpad.

0,060 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín

0,100 € za kilogram drobných stavebných odpadov z obsahom škodlivín

- a) Poplatník zaplatí poplatok za drobný stavebný odpad v hotovosti v prevádzke zberného dvora, ktorý **prevezme a vyúčtuje podľa množstva zamestnaneck Zberného dvora** obce, a to za skutočné množstvo, ktoré sa zistí vážením.
- b) Poplatník odovzdá drobný stavebný odpad na miesto určené obcou - Zberný dvor obce.

Čl. 16

Záverečné ustanovenia

Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobný stavebný odpad sa **zrušuje** Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady číslo 2/2017 a dodatok VZN číslo 1/2019.

Toto Všeobecné záväzné nariadenie č. 3/2023 nadobúda účinnosť dňom 01.01.2024.

Ing. Ján Štrbík
starosta obce