



O B E C N O V Á Č A N Y

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024 O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 27.11.2024

- zverejnený na oficiálnej webovej stránke obce dňa : 27.11.2024

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 11.12.2024

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: 0

VZN schválený Obecným zastupiteľstvom v Nováčanoch dňa: 16.12.2024

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce NOVÁČANY dňa: 17.12.2024

VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025

Ing. Ján Štrbík
starosta obce

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE NOVÁČANY

č. 2/2024

O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ

Obec NOVÁČANY v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „Všeobecne záväzné nariadenie“ alebo „VZN“) v nasledovnom znení:

Článok 1

Základné ustanovenia a predmet úpravy

1. Týmto Všeobecne záväzným nariadením obec NOVÁČANY (ďalej len „obec“) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení v spojení s § 2 zákona o miestnom poplatku za rozvoj ustanovuje pre územie obce NOVÁČANY, ktoré je tvorené jedným katastrálnym územím NOVÁČANY, miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“).
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie určuje najmä jednotlivé sadzby poplatku podľa druhu stavieb a spresňuje niektoré podmienky výberu a správy poplatku na území Obce NOVÁČANY.
3. Všetky základné pojmy a podmienky, za ktorých je obec oprávnená tento poplatok na svojom území ustanoviť, sú obsiahnuté v zákone č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 2

Sadzobník poplatku pre územie Obce NOVÁČANY

1. Sadzba miestneho poplatku za rozvoj na celom území obce Nováčany, za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby je :
 - a) pre stavby na bývanie: 10,- EUR/m²;
 - b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 5,- EUR/m²;
 - c) pre priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 5,- EUR/m²;
 - d) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 20,-EUR/m²;
 - e) pre ostatné stavby: 5,- EUR/m²;

Článok 3

Určenie použitia výnosu poplatku

Obec v súlade s § 11 ods. 3 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení určuje, že výnos z poplatku použije v celom katastrálnom území obce Nováčany

Článok 4
Spôsob zverejnenia informácií o výške výnosu
z poplatku za rozvoj a jeho použítí

Obec v súlade s § 11 ods. 4 zákona č.447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení určuje, že informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použítí v členení podľa výnosov realizovaných projektov zverejní na webovom sídle obce raz ročne.

Článok 5
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Toto Všeobecné záväzné nariadenie č. 2/2024 schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany v súlade s § 11 ods. 4 písm. d) a g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov dňa 16.12.2024.
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Nováčany, ktoré sa konalo dňa 16.12.2024, a to pod číslom 185/12/2024 z riadneho zasadnutia OZ.
3. Tohto Všeobecne záväzného nariadenia nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025

Ing. Ján Štbík
starosta obce